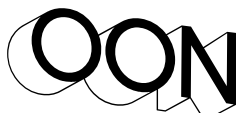


DESIGN. ARCHITECTURE. ENERGY.



DESIGN, ARCHITECTURE, ENERGY.

PROJEKT /

**STAVEBNÉ ÚPRAVY LÔŽKOVÉHO ODDELENIA 5.A,
VYŠNÉ HÁGY**

SO / 01 – STAVEBNÉ ÚPRAVY – LÔŽKOVÉ ODDELENIE 5.A TRAKT

OBSAH /

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

SADA ČÍSLO / 1 2 3 4 5 6 7 8

ZODP. PROJEKTANT / Ing. arch. IGOR HRADSKÝ

AUTOR NÁVRHU / Ing. arch. IGOR HRADSKÝ

VYPRACOVAL / Ing. arch. TOMÁŠ POPOVEC

STAVEBNÍK / **NÁRODNÝ ÚSTAV TUBERKULÓZY, PLŮCNYCH
CHORÔB A HRUDNÍKOVEJ CHIRURGIE VYŠNÉ HÁGY, VYŠNÉ HÁGY
10, 059 84 VYSOKÉ TATRY**

ÚČEL / **DSP**

PROFESIA / **ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE**

KATAST. ÚZEMIE / **ŠTRBSKÉ PLESO**

ČÍSLO PARCELY / **C KN 1503/1**

OKRES / **POPRAD**

DÁTUM / **03/2025**

REVÍZIA /

DÁTUM /

PODPIS /

1.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY SO 01	2
2.	CHARAKTERISTIKA STAVBY	2
2.1	Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku	2
2.2	Objektová skladba	3
2.3	Bilančné údaje SO 01	3
2.4	Prehľad východiskových podkladov	3
2.5	Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície	4
2.6	Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov	4
2.7	Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby	4
2.8	Údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky	4

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY SO 01

NÁZOV STAVBY:	STAVEBNÉ ÚPRAVY LÔŽKOVÉHO ODDELENIA 5.A, VYŠNÉ HÁGY
KLASIFIKÁCIA STAVBY:	KS 1264 Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia
MIESTO STAVBY:	parc. č. C KN. 1503/1 katastrálne územie Štrbské pleso
CHARAKTER STAVBY:	Rekonštrukcia
STAVEBNÍK:	Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy, Vyšné Hágy 10, 059 84 Vysoké Tatry
DODÁVATEĽ:	Vybraná stavebná firma
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. Igor Hradský, č.a. 2495 AA
PROJEKTANTI KPS:	Ing. arch. Tomáš Popovec
POPIS STAVBY:	Liečebný ústav
EXISTUJÚCI ÚČEL STAVBY:	Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie
STUPEŇ PD:	Dokumentácia pre stavebné povolenie

2. CHARAKTERISTIKA STAVBY

2.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Investičný zámer spočíva v rekonštrukcii lôžkového oddelenia 5.A v Národnom ústave tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie v obci Vysoké Tatry, časti Vyšné Hágy, katastrálne územie Štrbské pleso. Rekonštrukčné práce predstavujú interiérové práce ako výmeny podláh, aplikáciu nových omietok a obkladov, ľahké dispozičné zmeny v rámci riešených izieb - doplnenie priečok a výmenu zdravotníckej techniky.

Predmetná stavba a jej časť sa nachádza v zastavanom území obce Vysoké Tatry, v časti Vyšné Hágy. Pozemok je vo vlastníctve Slovenskej republiky a je prevažne svahovitý.

Objekt národného ústavu je plošne pomerne rozľahlý a pozostáva zo štyroch pavilónov s označením A, BC, D a S.

Pavilón A:

V rámci riešeného objektu v západnej časti je situovaný pavilón A. Tento pavilón má 7 nadzemných a jedno podzemné podlažie. V priestore podzemného podlažia sa nachádza oddelenie mikrobiológie. Na prvom poschodí sa nachádza očné oddelenie, ktorého súčasťou je zázemie personálu s ordináciami a lôžková časť. V rámci druhého podlažia sa nachádza lôžková časť. V časti tretieho a štvrtého podlažia sú lôžkové a ordinačné priestory pľúcneho oddelenia. Na piatom poschodí sú oddelenia všeobecnej chirurgie, gynekológie a urológie. Šieste podlažie je menšie, nachádza sa tam len jedna kancelária

lekárov s vonkajšou terasou. Na siedmom podlaží je už len strojovňa výtahov a technické zázemie s vonkajšou terasou.

Každé z podlaží obsahuje dve hlavné schodiská prepojené spojovacou chodbou. V zrkadlách schodísk sú obslužné výťahy. Schodiská sú z časti obvodových stien presklené. Presklenie je tvorené falošnými sklobetónovými tvárnicami, ktoré prechádzajú skrz všetky podlažia.

Pavilón BC:

V centre objektu sa nachádza spojený pavilón BC. Tento pavilón má 8 nadzemných a jedno podzemné podlažie. Na riešenom piatom podlaží sa nachádzajú ordinácie, vyšetrovne, izby pacientov, dezinfekčná miestnosť, sklad a pracovne lekára a primára, ako aj denná miestnosť sestier.

Pavilón D:

V rámci riešeného objektu vo východnej časti je situovaný pavilón D. Tento pavilón má 7 nadzemných a jedno podzemné podlažie.

Pavilón S:

V severnej časti objektu sa nachádza pavilón S. Tento pavilón má 6 nadzemných a 3 podzemné podlažia. V rámci tohto pavilónu sa nachádza hlavný vstup do objektu.

2.2 OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01 – Stavebné úpravy – Lôžkové oddelenie 5.A Trakt

2.3 BILANČNÉ ÚDAJE SO 01

PLOŠNÉ VÝMERY A BILANCIE		
Výmera parcely podľa LV/ p. č. 1503/1	12249,00	m ²
Riešené územie v rámci parcely C KN č. 1503/1	1723,71	m ²
Zastavaná plocha v rámci riešenej časti	1723,71	m ²
Celková zastavaná plocha	6912,02	m ²
Počet nadzemných podlaží - SO 01-Pavilón A	7	podlaží
Počet nadzemných podlaží - SO 01-Pavilón BC	8	podlaží
Počet nadzemných podlaží - SO 01-Pavilón D	7	podlaží
Počet nadzemných podlaží - SO 01-Pavilón S	6	podlažia
Počet podzemných podlaží - SO 01- Pavilón A	1	podlaží
Počet podzemných podlaží - SO 01- Pavilón BC	1	podlaží
Počet podzemných podlaží - SO 01- Pavilón D	1	podlaží
Počet podzemných podlaží - SO 01- Pavilón S	3	podlažia

2.4 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Podklady na spracovanie PD sú:

- investičný zámer
- požiadavky investora
- platné STN normy a vyhlášky
- výpis z listu vlastníctva

- kópia z katastrálnej mapy

2.5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE

Ide o rekonštrukciu lôžkového oddelenia 5.A v rámci Národného ústavu tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie v obci Vysoké Tatry, časti Vyšné Hágy bez nárokov na súvisiace investície a bez väzieb na okolitú výstavbu.

2.6 PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom objektu a riešenej časti budú pacienti a personál Národného ústavu tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie.

2.7 TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY

Predpokladané termíny zahájenia stavebných prác:

Začiatok stavebných prác:	III. kv. 2025
Ukončenie stavebných prác:	IV. kv. 2025

2.8 ÚDAJE O POSTUPNOM UVÁDZANÍ STAVBY DO PREVÁDZKY

Kompletne zrealizovaná stavba bude uvedená do prevádzky naraz, po vydaní kolaudačného rozhodnutia.

V Košiciach 03/2025

Ing. arch. Tomáš Popovec